

Mustermann
Musterstraße
PLZ Musterstadt
Steuernummer: xxx/xxx/xxxxx
Identifikationsnummer: xxxxxxxxxxxx

Aufwendungen für das Arbeitszimmer

Anlage zur Einkommensteuererklärung [Jahr]
Max Mustermann

Arbeitszimmer in der Eigentumswohnung/Mietwohnung/im Mehrfamilienhaus Musterstraße, Musterstadt

	€	
Dem Arbeitszimmer direkt zurechenbare Aufwendungen		
Beleuchtungskörper	15,00	
Elektroarbeiten	220,00	
Renovierungskosten	457,00	
Tapeten	111,00	
Handwerkerrechnung	222,00	
Gardinen, Gardinenleisten	555,00	
Summe der direkten Kosten	1 580,00	1 580,00

Berechnung des Flächenanteils des Arbeitszimmers

Der Arbeitszimmeranteil an der Gesamtwohnfläche ergibt sich als:

$$\frac{\text{Fläche des Arbeitszimmers}}{\text{Gesamtwohnfläche der Wohnung}} \times 100 = \frac{10 \text{ m}^2}{69 \text{ m}^2} \times 100 = \underline{\underline{14,49\%}}$$

Dem Arbeitszimmer anteilig zurechenbare Aufwendungen, die die gesamte Wohnung betreffen

	Preis/Monat, €		€
Mietkosten	<u>341 x 12</u>		4 092,00
Heizung			502,00
Strom-/Energiekosten (e-on Thüringer Energie)			491,54
Energiekosten für allgemein benutzte Gebäudeteile			57,79
Grundsteuer			122,23
Gebäudeversicherungen			169,09
Abfallbeseitigung			76,00
Abwasser			117,62
Wasser			93,39
Summe der Aufwendungen für die Wohnung			5 721,66
Werbungskostenabzug gemäß Flächenanteil:	14,49% von		5 721,66
Summe der Werbungskosten des Arbeitszimmers			829,23